

MĚSTSKÝ ÚŘAD PELHŘIMOV
odbor dopravy
Pražská 2460, 393 01 Pelhřimov

Č.j.: OD/224/2014-4-SP/Kr

V Pelhřimově dne 14.3.2014

Stavebník:

Obec Košetice, 394 22 Košetice 146, IČ 002 48 444 zastoupený na základě plné moci 3e-
Projektování ekol. staveb, Pražská 455, 393 01 Pelhřimov, IČ 261 12 396

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
STAVEBNÍ POVOLENÍ

Městský úřad v Pelhřimově, odbor dopravy, jako speciální stavební úřad věcně a místně příslušný podle § 40, odst.4, písm.a) zákona č.13/1997 Sb. o pozemních komunikacích v platném znění a § 15 odst.1 písm.c) zákona č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu rozhodl dne 14.3.2014 ve věci žádosti o vydání stavebního povolení na stavbu: „**Komunikace pro ZTV II Košetice**“ umístěné na pozemcích dle KN parc.č. 226/29, 226/26, 259/6, 259/5, 259/1 v k.ú. Košetice takto:

stavba : „Komunikace pro ZTV II Košetice“ umístěná na pozemcích dle KN parc.č. 226/29, 226/26, 259/6, 259/5, 259/1 v k.ú. Košetice se podle § 115 stavebního zákona

p o v o l u j e

v rozsahu projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, ze které vyplývají hlavní technické detaily provedení a umístění stavby, členění na objekty, splnění požadavků daných zvláštními předpisy, atd.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. V případě zásahu do veřejných ploch nebo komunikací je nutno žádat předem o souhlas příslušného vlastníka a správce. Rovněž případný zásah do soukromých pozemků musí být projednán předem s jejich vlastníky.
3. Staveniště bude odpovídat požadavkům ustanovení § 14 vyhl.č.137/98 Sb. Stavební činnost bude uskutečňována tak, aby veškeré její negativní vlivy sníženy na minimum. Práce, jejichž hlučnost by přesahovala 50 dB, nebudou prováděny v době od 21 hodin do 7 hodin.
4. Při provádění staveb nesmí být narušeny nadzemní a podzemní sdělovací kabely a zařízení, vedení a potrubí. Při provádění staveb nesmí být nad přípustnou míru znečišťováno životní prostředí a místní komunikace, okolní zástavby nesmí být nad přípustnou míru obtěžována hlukem, prachem a vibracemi. Nesmí dojít k znečišťování terénu, povrchových a podzemních vod ropnými a jinými škodlivými látkami.
5. Před započítím stavebních prací je nutno požádat správce dotčených inženýrských sítí o přesné vytýčení tras podzemních vedení. Podmínky stanovené jednotlivými vlastníky a správci musí být respektovány. Pokud by při provádění prací byl zjištěn výskyt neznámého podzemního vedení, musí být o tom neprodleně uvědomen majitel tohoto vedení, který stanoví další podmínky pro provádění prací.
6. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky vyjádření E.On česká republika, s.r.o. ze dne 12.3.2013, značka V1728 - Z051307674.

7. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky vyjádření Vodak Humpolec, s.r.o., Pražská 544, 396 01 Humpolec ze dne 8.10.2013 č.j.: C/476/13/899.
8. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky vyjádření spol. Telefónica O2 Czech Republic a.s. ze dne 14.3.2012 pod č.j.: 44310/12.
9. Při realizaci budou dodrženy podmínky vyjádření HZS Kraje Vysočina, územní odbor Pelhřimov, Požárnická 1240, 393 01 Pelhřimov ze dne 3.3.2014 č.j. HSJI- 968-2/PE-2014.
10. Před zahájením stavby musí být výtýčena prostorová poloha stavby odborně způsobilou osobou.
11. Dojde-li při provádění staveb k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů nebo k archeologickým nálezům, jsou investor stavby a právnická osoba nebo fyzická osoba podnikající podle zvláštních předpisů provádějící stavbu povinni nález ohlásit stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče, popřípadě archeologickému ústavu. Zároveň jsou povinni učinit nezbytná opatření, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, dokud o něm nerozhodne stavební úřad po dohodě s orgánem státní památkové péče.
12. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné.
13. S odpadem, vznikajícím při stavební činnosti, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. O odpadech a ostatními souvisejícími předpisy v odpadovém hospodářství. (Obaly od stavebních materiálů nesmí být likvidovány spalováním na místě). Na stavebním pozemku bude vyčleněno místo pro nádobu na TKO.
14. Stavby přípojek inženýrských sítí budou provedeny podle podmínek jednotlivých správců inženýrských sítí. Při stavbě přípojek musí být dodržena norma ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
15. Zahájení stavebních prací oznámíte vlastníkům dotčených pozemků min. 14 dnů předem.
16. Po dokončení stavby uvedete dotčené pozemky do původního stavu.
17. Stavba bude prováděna dodavatelsky stavebním podnikatelem, vybraným na základě výběrového řízení. Název, sídlo a oprávnění k předmětné činnosti bude předloženo stavebnímu úřadu před zahájením stavebních prací.
18. Stavebník oznámí dle §133 zákona č. 183/2006 Sb. stavebnímu úřadu za účelem provedení kontrolní prohlídky jednotlivé fáze rozestavěnosti:
 - po dokončení podkladních konstrukcí
 - po dokončení konstrukce vozovky
 - před započítím užívání stavby - závěrečná kontrolní prohlídka
17. Městský úřad Pelhřimov, odbor dopravy v souladu s ustanovením § 115 odst.1 stavebního zákona stanoví, že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu. Stavebník zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy (geometrický plán zaměření stavby, prohlášení o použitém materiálu ve smyslu zák. č. 22/1997 Sb. o obecných technických požadavcích na výrobky).
19. Stavba bude dokončena 6/2014.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Obec Košetice, 394 22 Košetice 146, IČ 002 48 444 zastoupená na základě plné moci
3e-Projektování ekol. staveb, Pražská 455, 393 01 Pelhřimov, IČ 261 12 396

O d ů v o d n ě n í

Městský úřad Pelhřimov, odbor dopravy obdržel dne 16.1.2014 žádost o vydání stavebního povolení pro stavbu „Komunikace pro ZTV II Košetice“. Souhlas k vydání stavebního povolení vydal Městský úřad Pelhřimov, odbor výstavby dne 30.1.2014, č.j. OV/101/2014-2.

Městský úřad v Pelhřimově, Odbor dopravy oznámil dne 6.2.2014 veřejnou vyhláškou zahájení stavebního řízení účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy. Vzhledem k tomu, že speciálnímu stavebnímu úřadu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upustil podle § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a místního šetření a stanovil lhůtu pro uplatnění námitek a připomínek účastníků řízení a stanovisek dotčených orgánů do 7.3.2014. Do uvedené lhůty nebyly uplatněny žádné námitky ani připomínky účastníků řízení. Speciální stavební úřad v průběhu stavebního řízení posoudil žádost o vydání stavebního povolení z hledisek uvedených § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky. Zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Protože se jedná o stavbu s velkým počtem účastníků řízení, oznamuje se vydání stavebního povolení účastníkům řízení veřejnou vyhláškou v souladu s ustanovením § 144 správního řádu, která bude vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Pelhřimov (rozhodný termín z hlediska doručení) a na úřední desce Obecního úřadu Košetice.

Protože speciální stavební úřad v průběhu stavebního řízení neshledal důvody bránící povolení stavby, rozhodl po provedeném řízení tak, jak je ve výroku uvedeno.

Poučení účastníků řízení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Kraje Vysočina, Jihlava podáním u Městského úřadu v Pelhřimově, odboru dopravy. První den lhůty je následující po dni oznámení. Odvolání se podává v potřebném počtu stejnopisů dle § 82 odst. 2 správního řádu. Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebude zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Otisk úředního razítka

Ing. Jiří Krupka
vedoucí odboru dopravy

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce Městského úřadu Pelhřimov a Obecního úřadu Košetice po dobu 15 dnů.

Na úřední desce:

Vyvěšeno dne..... Sejmuto dne.....

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení:

V elektronické podobě:

Vyvěšeno dne..... Sejmuto dne.....

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje zveřejnění oznámení v elektronické podobě:

Vrátit potvrzení zdejšímu odboru.

Právní účinky doručení má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky Městského úřadu Pelhřimov.

Rozdělovník

Účastníci stavebního řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu v návaznosti na § 109 stavebního zákona - stavebník

Obec Košetice, 394 22 Košetice 146, IČ 002 48 444 zastoupená na základě plné moci
3e-Projektování ekol. staveb, Pražská 455, 393 01 Pelhřimov, IČ 261 12 396

Ostatní účastníci stavebního řízení dle § 109 stavebního zákona - s velkým počtem účastníků řízení s více než 30 účastníky - doručováno veřejnou vyhláškou dle § 144 správního řádu.

Vlastníci sousedních pozemků dle KN v k.ú. Košetice:

p.č. 226/3, p.č. 226/13, p.č. 226/21, p.č. 226/27, p.č. 226/33, p.č. 226/34, p.č. 226/36, p.č. 226/37, p.č. 226/38, p.č. 226/39, p.č. 226/40, p.č. 226/3, p.č. 226/30, p.č. 226/34, p.č. 226/37, p.č. 226/38, p.č. 226/40, p.č. st.241, p.č. 226/23, p.č. 226/24, p.č. 226/35, p.č. 249, p.č. 251, p.č. 252, p.č. 254, p.č. 258, p.č. 259/9, p.č. 259/13, p.č. 259/14, p.č. 265, p.č. 266, p.č. 269, p.č. 270, p.č. 271, p.č. 2202/1, p.č. 2202/57, p.č. 2297/6, p.č. 226/26, p.č. 226/34, p.č. 226/35, p.č. 235, p.č. 240/2, p.č. 241, p.č. 246, p.č. 247, p.č. 248, p.č. 249, p.č.259/1, p.č. 259/6, p.č. 259/7, p.č. 2223/2, p.č. 2223/5, p.č. 226/30.

Dotčené orgány a ostatní:

- Městský úřad Pelhřimov, odbor výstavby, Pražská 2460, 393 01 Pelhřimov
- Městský úřad Pelhřimov, odbor životního prostředí, Pražská 2460, 393 01 Pelhřimov
- Městský úřad Pelhřimov, kancelář starosty, Pražská 2460, 393 01 Pelhřimov (úřední deska)
- Obec Košetice, 394 22 Košetice 146 (úřední deska)
- Policie ČR, Krajské ředitelství policie Kraje Vysočina, Územní odbor vnější služby, dopravní inspektorát, Pražská 1738, 393 01 Pelhřimov
- KHS, Kraje Vysočina, územní pracoviště Pelhřimov, Pražská 127, 393 01 Pelhřimov
- HZS Kraje Vysočina, územní odbor Pelhřimov, Požárníká 1240, 393 01 Pelhřimov
- Vodak Humpolec, s.r.o., Pražská 544, 396 01 Humpolec
- E.ON Distribuce s.r.o., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 49 České Budějovice
- Telefónica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4

Správní poplatek v souladu s pol.č.18, odst.1., písm.f) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích ve znění pozdějších předpisů byl uhrazen dne 15.1.2014 hotově ve výši 10 000,- Kč (stvrzenka č. 0041754).